

Ovo je pregled DELA TEKSTA rada na temu "Investicije". Rad ima 13 strana. Ovde je prikazano oko 500 reči izdvojenih iz rada.

Napomena: Rad koji dobijate na e-mail ne izgleda ovako, ovo je samo DEO TEKSTA izvučen iz rada, da bi se video stil pisanja. Radovi koje dobijate na e-mail su uređeni (formatirani) po svim standardima. U tekstu ispod su namerno izostavljeni pojedini segmenti.

Ako tekst koji se nalazi ispod nije čitljiv (sadrži kukice, znakove pitanja ili nečitljive karaktere), molimo Vas, prijavite to ovde.

Uputstvo o načinu preuzimanja rada možete pročitati ovde.

VISOKA POSLOVNA ŠKOLA

STRUKOVNIH STUDIJA

ČAČAK

SEMINARSKI RAD

Predmet: POSLOVNA EKONOMIJA

INVESTICIJE

Čačak, decembar, 2009. Godina

SADRŽAJ

UVOD.....	
1. POJAM I VRSTE INVESTICIJA .....	
1.1. Pojam investicija.....	
1.2. Vrste investicija .....	
1.2.1. Privredne i neprivredne investicije .....	
1.2.2. Investicije u osnovne i obrtne fondove .....	
1.2.3. Bruto i neto investicije .....	
1.2.4. Nove investicije .....	
1.2.5. Demografske i ekonomske investicije .....	
2. VREMENSKI HORIZONT POSMATRANJA ODNOSA INVESTICIJA I POTROŠNJE .....	
3. TEORIJSKI PRISTUP IZBORU GLOBALNE STRUKTURE INVESTICIJA ....	

4. POLITIKA FINANSIRANJA INVESTICIONIH ULAGANJA .....	
5. PRISTUP OCENE INVESTICIONIH ULAGANJA .....	
5.1. Finansijska ocena investicionih ulaganja .....	
5.1.1. Statička ocena investicionih ulaganja .....	
5.1.2. Dinamička ocena investicionih ulaganja .....	
5.2. Društvena ocena investicionih ulaganja .....	
6. STRANE DIREKTNE INVESTICIJE .....	
6.1. Vrste direktnih investicija .....	
6.2. Strane investicije u Srbiji .....	
6.2.1. Investicija u IT sektor .....	
7. ZAKLJUČAK .....	
8. LITERATURA .....	

## UVOD

INVESTICIJA potiče od latinske reči *investitio*, što znači ulaganje kapitala u neki unosan posao ili unosno preduzeće. Razvoj svakog preduzeća zavisi od dobrog planiranja i efikasne realizacije investicija, odnosno efikasnog upravljanja procesom investiranja.

Investicije su najvažniji činilac ekonomskog rasta i razvoja preduzeća. Investicije predstavljaju deo raspoloživih resursa koji se ulažu u stvaranje novih ili obnavljanje i proširenje poslovnih kapaciteta. Sredstva za investicije obezbeđuju se iz sredstava akumulacije i sredstava amortizacije, ali i iz investicionih kredita.

## POJAM I VRESTE INVESTICIJA

### 1.1. POJAM INVESTICIJA

Investicije predstavljaju , u najširem smislu reči, onaj deo društvenog proizvoda koji se u procesu društvene reprodukcije nije potrošio ni na opštu odnosno zajedničku, niti na ličnu potrošnju, već je upotrebljen za zamenu dotrajalih, istrošenih i rashodovanih postojećih kapaciteta i izgradnju novih na području privrede i društvenog standarda.

Investicije možemo definisati i sa još jednog stanovišta, a to je njihov odnos prema akumulaciji. Naime, poznato nam je da je akumulacija deo nacionalnog dohotka namenjen proširenoj reprodukciji. Međutim investicije u suštini predstavljaju kategoriju upotrebe nacionalnog dohotka, odnosno, društvenog

proizvoda. Naime, raspodeljeni deo nacionalnog dohotka za akumulaciju upotrebljava se kao investicija za proširenu reprodukciju. Odnos između akumulacije i potrošnje, tj. Investicija i potrošnje, utiče na tempo promena tehničke opremljenosti i produktivnosti rada, kao i životni standard građana. Ukoliko se veći deo neto domaćeg proizvoda namenjuje potrošnji, utoliko se smanjuje učešće akumulacije u neto domaćem proizvodu zemlje, što prouzrokuje relativan pad proizvodnje a time i smanjenje buduće potrošnje. S druge strane, povećanje akumulacije izaziva pad sadašnje proizvodnje, ali predstavlja rast potrošnje u budućnosti.

...

-----OSTATAK TEKSTA NIJE PRIKAZAN. CEO RAD  
MOŽETE PREUZETI NA SAJTU.-----

[www.maturskiradovi.net](http://www.maturskiradovi.net)

MOŽETE NAS KONTAKTIRATI NA E-MAIL:

[maturskiradovi.net@gmail.com](mailto:maturskiradovi.net@gmail.com)